

Częstochowa 14 września 2023r.

UZASADNIENIE

dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Częstochowie, w dzielnicy Kiedrzyn, w rejonie ulic Narcyzowej i Ludowej

przyjętego Uchwałą Nr 1083.LXXXI.2023 Rady Miasta Częstochowy z dnia 14 września 2023 roku

zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jt. Dz.U. z 2023r. poz. 1094 z póź. zm.)

Prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony w Częstochowie w dzielnicy Kiedrzyn, w rejonie ulic Narcyzowej i Ludowej, zainicjowane zostały Uchwałą Nr 869.LXIII.2022 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 sierpnia 2022r. w/s przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

1. Wymogi zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych zrealizowano poprzez:
 - 1) ogłoszenie w miejscowej prasie oraz obwieszczenie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu,
 - 2) zawiadomienie na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu,
 - 3) uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Śląskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie sporządzanej w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
 - 4) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień sporządzonego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - 5) ogłoszenie w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie, o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia, o terminie i miejscu dyskusji publicznej oraz informacji dotyczących wnoszenia uwag do projektu oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
 - 6) wyłożenie do publicznego wglądu projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na okres co najmniej 21 dni,
 - 7) zorganizowanie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami,
 - 8) umożliwienie zainteresowanym wniesienia uwag dotyczących projektu planu oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. W terminie wyznaczonym dla składania wniosków do projektu oraz w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, nie złożono wniosków ze strony społeczeństwa w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, natomiast wpłynął wniosek do projektu planu miejscowego.

Po analizie złożonego wniosku Prezydent Miasta Częstochowy rozpatrzył go zgodnie z zasadami określonymi w art. 17 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zdecydował o jego uwzględnieniu (Zarządzenie Nr 2721.2023 z dnia 28 marca 2023r.)

3. Projekt miejscowego planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 15 czerwca 2023r. do dnia 10 lipca 2023r. w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistyczno-Planistycznej Urzędu Miasta Częstochowy a także na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Częstochowy w zakładce "URZĄD MIASTA – Architektura, budownictwo i planowanie przestrzenne – Obwieszczenia dot. planowania przestrzennego". Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w planie została przeprowadzona w dniu 7 lipca 2023 roku od godziny 14, w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy przy ulicy Śląskiej 11/13.

Na podstawie art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planu, z możliwością zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy.

W terminie wyznaczonym na potrzeby składania uwag do projektu dokumentu oraz w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, ze strony społeczeństwa nie wpłynęły uwagi ani wnioski w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu dokumentu osoby fizyczne wniosły uwagi do ustaleń planu w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po analizie uwag złożonych do zapisów projektu planu Prezydent Miasta Częstochowy rozpatrzył je zgodnie z zasadami określonymi w art. 17 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zdecydował o ich nieuwzględnieniu (Zarządzenie Nr 2925.2023 z dnia 18 sierpnia 2023r.).

4. Zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta Częstochowy przedstawił Radzie Miasta Częstochowy do uchwalenia projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Częstochowy
Bartłomiej Sabat
/podpisano elektronicznie/