

Załącznik  
do zarządzenia nr 1851.2021  
Prezydenta Miasta Częstochowy  
z dnia 2 listopada 2021 r.

**Wykaz samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców  
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu przypadającą dla danego lokalu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
1.	181 9/6	0,0614 ha 0,030994	ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 3/5, lokal mieszkalny nr 4 o pow. 48,00 m <sup>2</sup> , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, I piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,10 m <sup>2</sup>	6 700 zł	201 400 zł
2.	181 9/6	0,0614 ha 0,031587	ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 3/5, lokal mieszkalny nr 33 o pow. 48,94 m <sup>2</sup> , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, II piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,99 m <sup>2</sup>	6 800 zł	202 400 zł
3.	28B 1/9, 1/4	0,2421 ha, 0,0422 ha 0,022071	ul. Żołnierzy Niezłomnych 1, lokal mieszkalny nr 33 o pow. 37,39 m <sup>2</sup> , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, parter – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,30 m <sup>2</sup>	17 700 zł	148 300 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
4.	304 176/1	0,3879 ha 0,005339	Aleja Niepodległości 29, lokal mieszkalny nr 50 o pow. 37,67 m <sup>2</sup> , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, I piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,20 m <sup>2</sup>	5 000 zł	152 400 zł

Z up. Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Piotr Grzybowski  
Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy