

Załącznik
do zarządzenia nr 1849.2021
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 29 października 2021 r.

**Wykaz samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu przypadającą dla danego lokalu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
1.	250 66	0,0675 ha 0,022030	ul. Krasińskiego 32, lokal mieszkalny nr 1 o pow. 48,06 m ² , 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, parter – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,14 m ²	4 700 zł	190 400 zł
2.	182 6/3	0,1794 ha 0,008565	ul. Feliksa Nowowiejskiego 10/12, lokal mieszkalny nr 102 o pow. 49,32 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, IV piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,27 m ²	5 500 zł	198 400 zł
3.	25 138/4	0,0664 ha 0,021902	ul. Kiedrzyńska 120, lokal mieszkalny nr 57 o pow. 56,70 m ² , 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, III piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,57 m ²	4 600 zł	225 400 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów obręb/nr działki	Powierzchnia działki/ułamkowa część nieruchomości przypadającej dla lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Cena ułamkowej części gruntu	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
4.	25 138/3	0,0664 ha 0,017675	ul. Kiedrzyńska 122, lokal mieszkalny nr 42 o pow. 45,80 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, III piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,15 m ²	3 700 zł	189 000 zł
5.	179 17/8	0,0404 ha 0,040559	ul. gen. Mieczysława Dąbkowskiego 26, lokal mieszkalny nr 23 o pow. 46,80 m ² , 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, III piętro – wyposażenie pełne, do lokalu przynależy piwnica o pow. 8,76 m ²	6 300 zł	188 400 zł

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Piotr Grzybowski
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy