

Uzasadnienie
zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu związanym
ze sporządzaniem dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa oraz o tym,
w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi
i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa

dotyczy Uchwały Nr 515.XXXVII.2020 Rady Miasta Częstochowy z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w centrum Częstochowy, w rejonie Alei Najświętszej Maryi Panny oraz ulic: Kilińskiego i Wilsona.

Na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jt. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) informuję, że w trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w centrum Częstochowy, w rejonie Alei Najświętszej Maryi Panny oraz ulic: Kilińskiego i Wilsona, podano do publicznej wiadomości, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 3 ust. 1 pkt 11 lit. a-c i art. 39 przywołanej powyżej ustawy:

1. informacje o przystąpieniu do sporządzania projektu planu i o jego przedmiocie oraz o możliwości składania wniosków poprzez:

- 1) ogłoszenia prasowe opublikowane w Gazecie Wyborczej z dnia 05.05.2016 r.
- 2) obwieszczenia umieszczone na: stronie BIP Urzędu Miasta Częstochowy, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy od 05.05.2016 r. do 27.05.2016 r.

2. zawiadomienie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, zawierające informacje o:

- 1) możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy i miejscu, w którym jest ona wyłożona do publicznego wglądu,
- 2) możliwości składania uwag i wniosków,
- 3) sposobie, miejscu i terminie składania uwag i wniosków,
- 4) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków,
- 5) terminie i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami - poprzez:
 - a) ogłoszenie prasowe opublikowane w Gazecie Wyborczej z dnia 18.09.2020 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - b) obwieszczenie (umieszczone od 18.09.2020r. do 26.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy, a także na stronie BIP Urzędu Miasta Częstochowy) o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 17 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) i art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w centrum Częstochowy, w rejonie Alei Najświętszej Maryi Panny oraz ulic: Kilińskiego i Wilsona wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 28 września 2020 r. do 26 października 2020 r. w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistyczno-Planistycznej Urzędu Miasta Częstochowy oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Częstochowy: <https://bip.czestochowa.pl/>, w zakładce „PREZYDENT MIASTA” - Obwieszczenia.

W dniach od 27 października 2020 r. do 10 listopada 2020 r. do wyłożonego do publicznego wglądu projektu dokumentu zostało wniesionych 12 uwag, które dotyczyły lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², sposobu przeznaczenia terenów i gabarytów określonych w planie oraz wyznaczonych linii zabudowy. W związku z powyższym, zaistniała konieczność ich rozpatrzenia. Po analizie zgłoszonych uwag, Prezydent Miasta Częstochowy, rozpatrzył złożone uwagi zgodnie z zasadami określonymi w art. 17 pkt 12 ustawy

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozstrzygnął o częściowym uwzględnieniu 1 uwagi oraz o nieuwzględnieniu pozostałych uwag (Zarządzenie Nr 1270.2020 z dnia 30 listopada 2020 r.). Sposób rozstrzygnięcia uwag przez Prezydenta Miasta Częstochowy nie wiązał się z koniecznością ponownego wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu.

Jednocześnie na podstawie art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ww. planu, z możliwością zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy.

W dniu 16 października 2020 r. tj. w wyznaczonym terminie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie składania uwag tj. do dnia 10 listopada 2020 r. nie wniesiono uwag do projektu planu miejscowego, w zakresie zagadnień ochrony środowiska oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko wynikającego z realizacji przyjętego dokumentu nie zostało przeprowadzone.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Częstochowy
(-) Bartłomiej Sabat